



Observatorio de Estadísticas de Turismo  
de la ciudad de Neuquén

## Informe No. 14/2023

# Ocupación de establecimientos de alojamientos turísticos de la ciudad de Neuquén

## Mes de Abril 2023

Secretario de Turismo y Desarrollo Social: Lic. Diego Cayol

Subsecretaria de Turismo: Lic. Mariana Fernández

Coordinador del Ente Mixto de Promoción Turística: Lic. Roberto Martini

Directora General de Planificación Turística: Lic. Sabina Reale

Directora de Planificación, Capacitación y Estadísticas: Lic. Carolina Merli

Jefe de División Estadísticas: Lic. Anahi Melcher

### Recolección de datos:

Bárbara Zampini

Lic. Natalia Casellas

Roxana Pintos

Guillermo Méndez

Fabiola Manriquez Figueroa

Isis Maitén Paz Bergallo

Delia Peralta

Daniela Ramos Mazzeo

Isaías Montaña

Andrea Piñeiro

Lautaro Oliva

Carla Romero

Ioana Zuñiga

Rosana Contreras

Carina Hoyos

Cinthia Bouzas

Daniela Spaijer

**Elaboración del Informe: Lic. Carolina Merli y Lic. Anahi Melcher**



**OBSERVATORIO de ESTADÍSTICAS DE TURISMO**  
**INFORME TÉCNICO DE OCUPACIÓN DE ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS DE LA CIUDAD**  
**DE NEUQUÉN- Mes de Abril del 2023**

## Introducción

La ciudad de Neuquén cuenta con 45 establecimientos hoteleros habilitados. El análisis se realiza en base a una muestra de 31 alojamientos turísticos (85,9% de las plazas disponibles), de tipo hotelero y extrahotelero, en las diferentes categorías.

**Cuadro N° 1: Ocupación hotelera en valores absolutos y en porcentajes de la ciudad de Neuquén. Abril de 2023.**

	TOTAL VENDIDAS		% OCUPACIÓN PROMEDIO	
	Año 2022	Año 2023	Año 2022	Año 2023
Plazas	32.554	34.012	33,79%	35,14%
Habitaciones	20.688	22.835	48,50%	53,49%

Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023.

Respecto del año pasado, para el mes de abril se experimentó un aumento del **4,48%** en cuanto a la cantidad de plazas vendidas (+1.458). En cuanto a las habitaciones, en comparación con abril del año 2022, hubo también un aumento del **10,38%** (+2.147).

En lo que respecta al consumo turístico, durante el mes de abril se generó un ingreso de **\$745.696.461** en la economía local de la ciudad de Neuquén. Para establecer el cálculo de este ingreso, se consideran: un traslado en taxi desde el aeropuerto ó terminal de ómnibus hasta el centro, una noche de alojamiento y una comida por día por persona, actualizado a los valores de marzo 2023 representa \$21.924 por persona por día. <sup>1</sup>

<sup>1</sup> El valor de la componente “alojamiento” se estima en base single. La actualización del valor de referencia se hace en función del cálculo del Índice de precios al consumidor (IPC) para el rubro “restaurantes y hoteles” estimado por la Dirección de Estadísticas y Censos de la provincia de Neuquén.



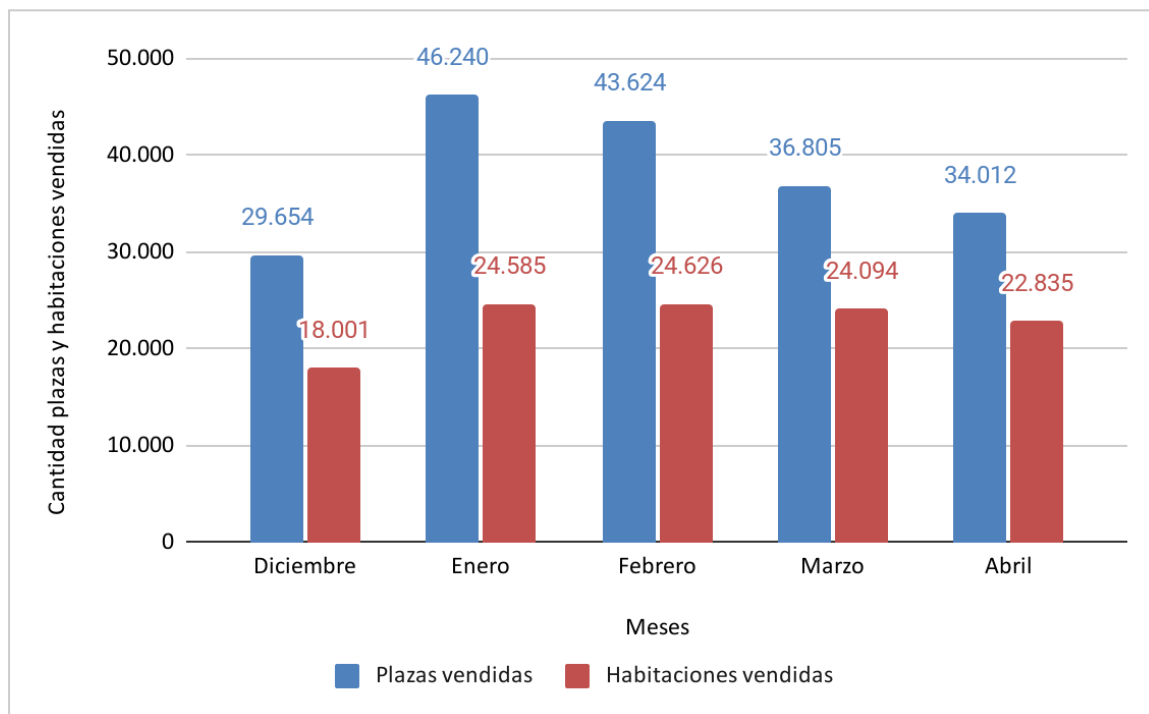
**Cuadro No. 2: Ocupación hotelera según categoría de alojamiento de la ciudad de Neuquén- Abril del año 2023.**

Tipo de alojamiento	promedio ocupación plazas	promedio ocupación habitaciones
4 y 5 *	28,25%	45,84%
3*	35,95%	54,11%
2*	<b>43,18%</b>	<b>71,94%</b>
1*	<b>43,83%</b>	<b>50,00%</b>
Hostels	16,93%	30,34%
Sin categorizar	<b>44,22%</b>	<b>62,06%</b>

Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023.

Durante el mes de abril del 2023, los alojamientos de dos estrellas fueron los que alcanzaron el mayor promedio de ocupación en habitaciones, seguidos por los establecimientos sin categorizar.

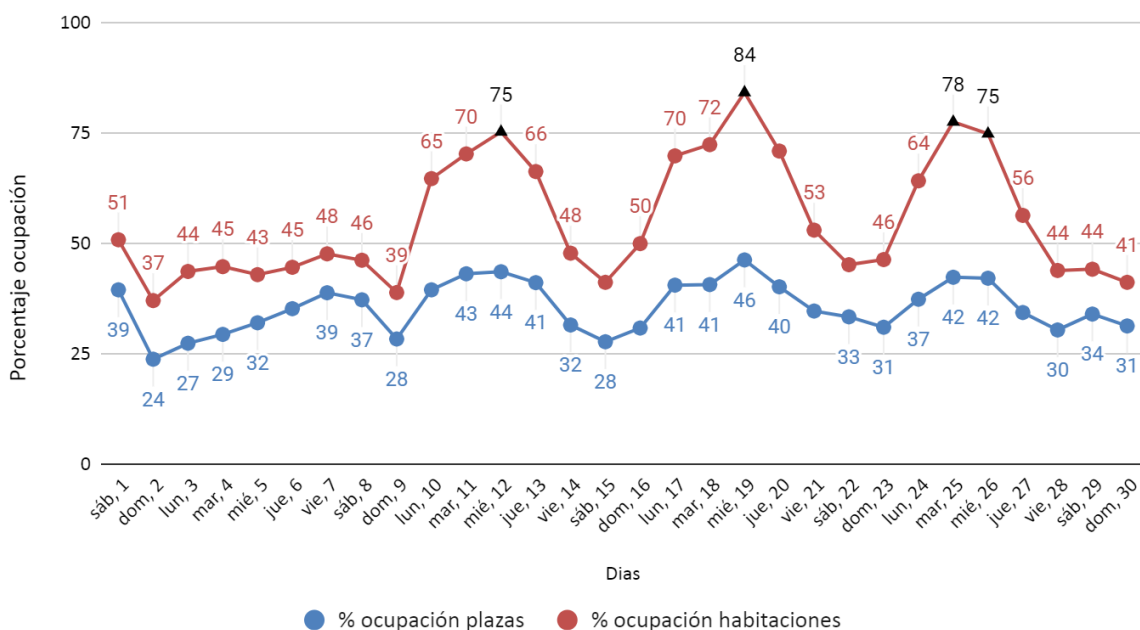
**Gráfico N° 1: Comparativo mensual de las plazas y habitaciones vendidas de los alojamientos de la ciudad de Neuquén de diciembre de 2022, enero, febrero, marzo y abril de 2023.**



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023

En el gráfico anterior, se observa que en el mes de abril del 2023, disminuyó la cantidad de plazas vendidas en relación al mes anterior (-2.793).

**Gráfico N° 2: Porcentaje diario de ocupación en plazas y habitaciones habilitadas de los alojamientos de la ciudad de Neuquén durante el mes de abril del 2023.**

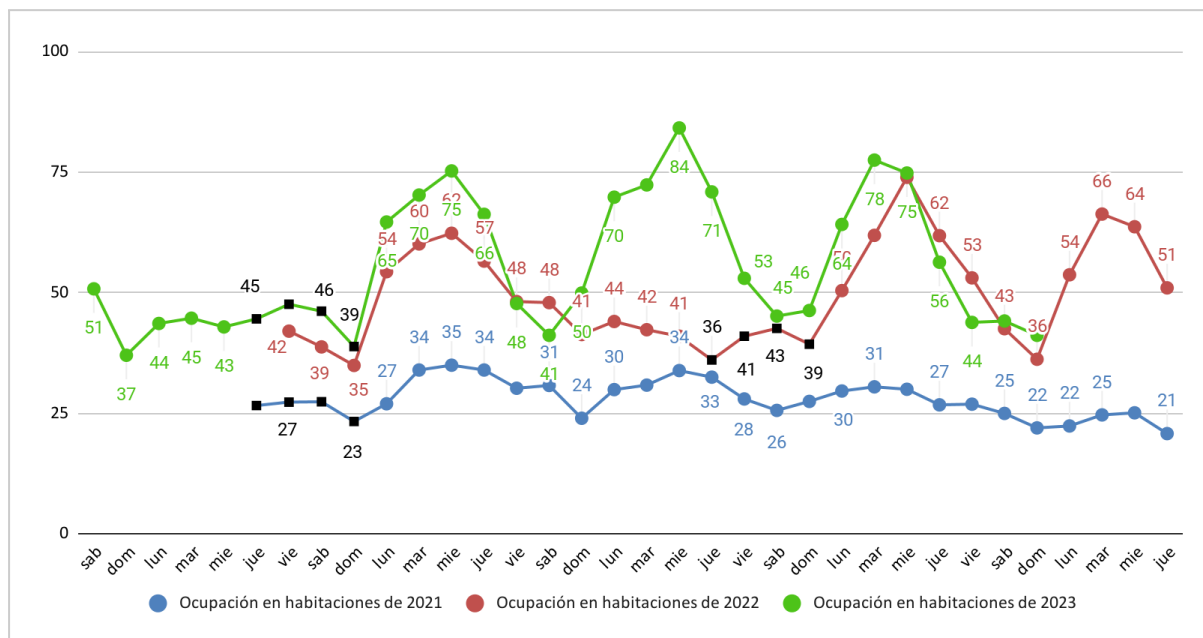


Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023

Durante el mes de abril hubo 3 momentos en los que la ocupación superó el valor máximo mensual del año anterior (73,95%). Esto ocurrió los días miércoles 12, miércoles 19, martes 25 y miércoles 26 de abril. Cabe destacar que durante los días 19 y 20 de abril se realizó el evento corporativo “Experiencia IDEA Energía 2023<sup>2</sup>” en el Casino Magic con participación de personas invitadas de diferentes provincias.

<sup>2</sup> <https://www.idea.org.ar/experiencia-idea-energia-2023/>

**Gráfico N° 3: Comparativo de porcentajes diarios de ocupación en habitaciones de los alojamientos de la ciudad de Neuquén durante el mes de abril de los años 2021, 2022 y 2023.**



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023

En el gráfico anterior se puede observar en forma comparativa la ocupación del mes de abril desde el año 2021 en adelante. Cabe mencionar que la disminución observada en el 2021 se explica por la Pandemia por Covid-19 y los aforos implementados como medida sanitaria. Los días en los que se produjo el fin de semana largo de Semana Santa se indicaron en color negro. En el mes de abril de cada año se reitera el comportamiento ascendente de la demanda los días de semana laborables y el descenso los feriados y fines de semana.