



Observatorio de Estadísticas de Turismo
de la ciudad de Neuquén

Informe No. 27/2023

Ocupación de establecimientos de alojamientos turísticos de la ciudad de Neuquén

Mes de Junio 2023

Secretario de Turismo y Desarrollo Social: Lic. Diego Cayol

Subsecretaria de Turismo: Lic. Mariana Fernández

Coordinador del Ente Mixto de Promoción Turística: Lic. Roberto Martini

Directora General de Planificación Turística: Lic. Sabina Reale

Directora de Planificación, Capacitación y Estadísticas: Lic. Carolina Merli

Jefe de División Estadísticas: Lic. Anahi Melcher

Recolección de datos:

Bárbara Zampini

Lic. Natalia Casellas

Roxana Pintos

Guillermo Méndez

Fabiola Manriquez Figueroa

Isis Maitén Paz Bergallo

Delia Peralta

Daniela Ramos Mazzeo

Isaías Montaña

Andrea Piñeiro

Lautaro Oliva

Carla Romero

Ioana Zuñiga

Rosana Contreras

Carina Hoyos

Cinthia Bouzas

Daniela Spaijer

Elaboración del Informe: Lic. Carolina Merli y Lic. Anahi Melcher



OBSERVATORIO de ESTADÍSTICAS DE TURISMO
INFORME TÉCNICO DE OCUPACIÓN DE ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS DE LA CIUDAD
DE NEUQUÉN- Mes de Junio del 2023

Introducción

La ciudad de Neuquén cuenta con 45 establecimientos hoteleros habilitados. El análisis se realiza en base a una muestra de 34 alojamientos turísticos (86,6% de las plazas disponibles), de tipo hotelero y extrahotelero, en las diferentes categorías.

Cuadro N° 1: Ocupación hotelera en valores absolutos y en porcentajes de la ciudad de Neuquén. Junio de 2023.

	TOTAL VENDIDAS		% OCUPACIÓN PROMEDIO	
	Año 2.022	Año 2.023	Año 2.022	Año 2.023
Plazas	31.161	35.902	32,90%	36,87%
Habitaciones	20.839	24.263	49,61%	56,64%

Nota: durante este mes se agregó un hostel a la muestra.

Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023.

Respecto del año pasado, para el mes de junio se experimentó un aumento del 15.21% en cuanto a la cantidad de plazas vendidas (+4.741). En cuanto a las habitaciones, en comparación con junio del año 2022, hubo también un aumento del **16,43%** (+3.423).

En lo que respecta al consumo turístico, durante el mes de junio se generó un ingreso de **\$882.126.544** en la economía local de la ciudad de Neuquén. Para establecer el cálculo de este ingreso, se consideran: un traslado en taxi desde el aeropuerto ó terminal de ómnibus hasta el centro, una noche de alojamiento y una comida por día por persona, actualizado a los valores de mayo 2023 representa \$24.570 por persona por día. ¹

¹ El valor de la componente "alojamiento" se estima en base single. La actualización del valor de referencia se hace en función del cálculo del Índice de precios al consumidor (IPC) para el rubro "restaurantes y hoteles" estimado por la Dirección de Estadísticas y Censos de la provincia de Neuquén.



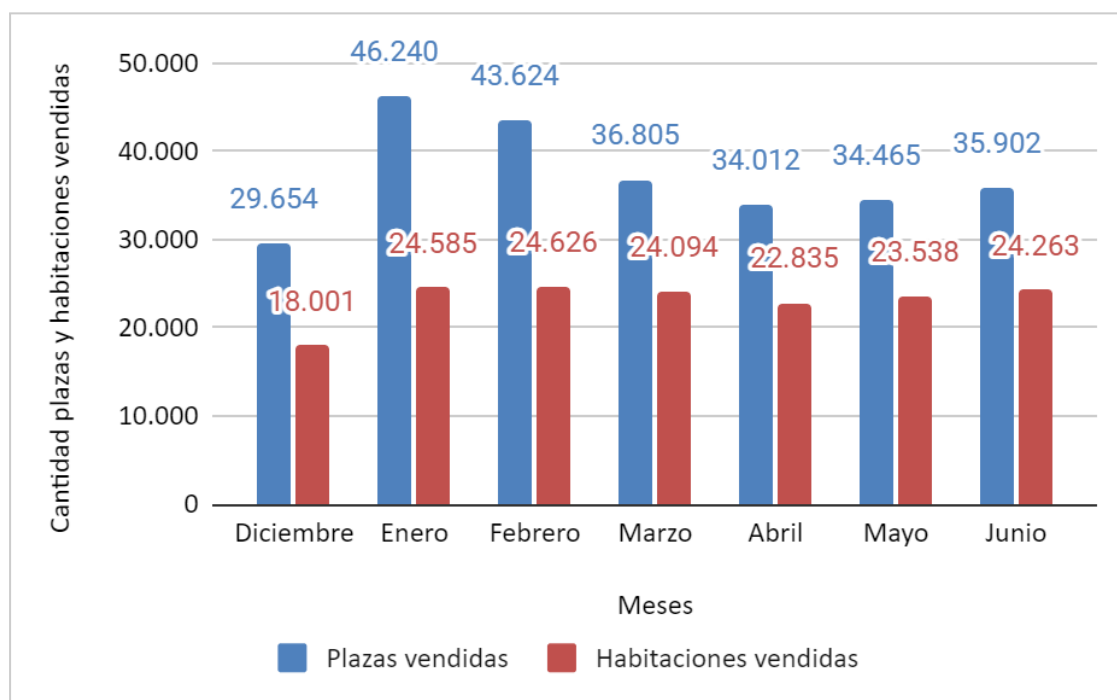
Cuadro No. 2: Ocupación hotelera según categoría de alojamiento de la ciudad de Neuquén- Junio del año 2023.

Tipo alojamiento	% promedio ocupación plazas	% promedio ocupación habitaciones
4 y 5 *	30,83%	50,74%
3*	38,68%	56,06%
2*	46,33%	81,35%
1*	40,40%	48,89%
Hostels	20,35%	36,21%
Sin categorizar	40,67%	59,38%

Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023.

Durante el mes de junio del 2023, los alojamientos de dos estrellas fueron los que alcanzaron el mayor promedio de ocupación en habitaciones, seguidos por los establecimientos sin categorizar y de 3 estrellas.

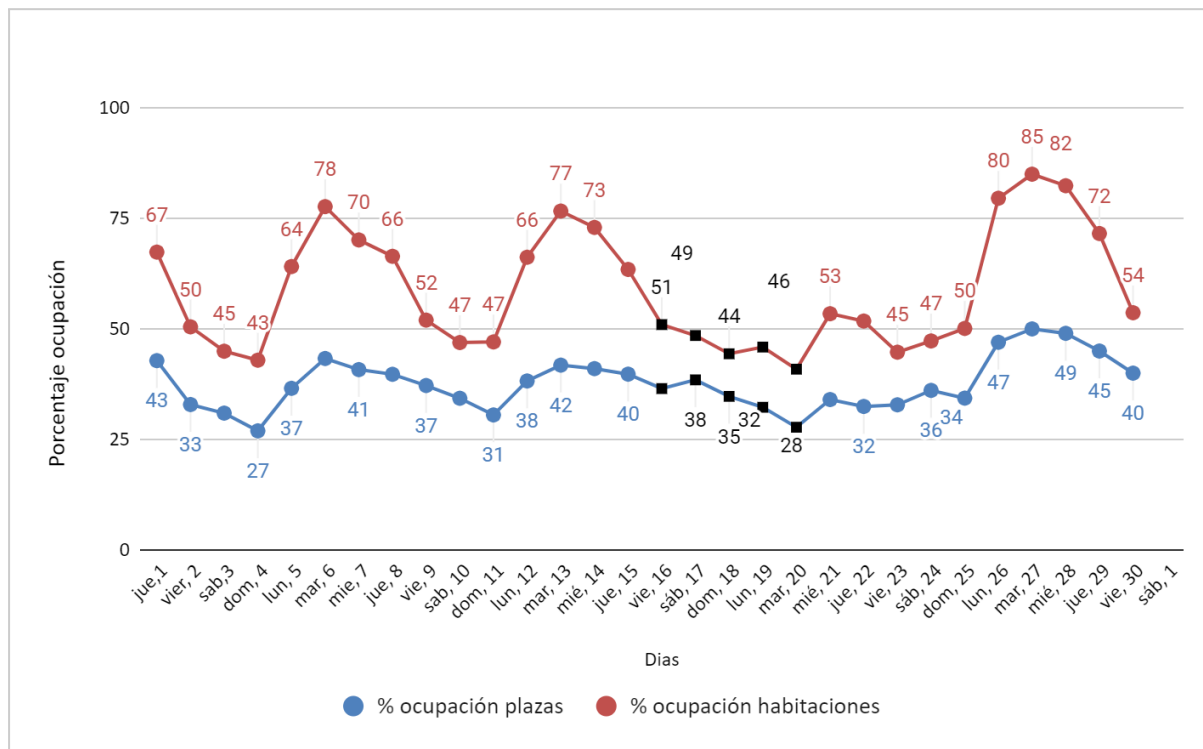
Gráfico N° 1: Comparativo mensual de las plazas y habitaciones vendidas de los alojamientos de la ciudad de Neuquén de diciembre de 2022, enero, febrero, marzo, abril, mayo y junio de 2023.



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023

En el gráfico anterior, se observa que en el mes de junio del 2023, aumentó la cantidad de plazas vendidas en relación al mes anterior (+1.437).

Gráfico N° 2: Porcentaje diario de ocupación en plazas y habitaciones habilitadas de los alojamientos de la ciudad de Neuquén durante el mes de junio del 2023.



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023

Durante el mes de mayo hubo 3 momentos en los que la ocupación superó el valor máximo mensual del año anterior (64%). Esto ocurrió los días martes 06, miércoles 07, jueves 08; lunes 12, martes 13, miércoles 14 y lunes 26, martes 27, miércoles 28 y jueves 29 de junio. Cabe destacar que durante el día 07 de junio se realizó la Jornada de Energía de Río Negro “El futuro de Vaca Muerta” 10ma. edición en el Hotel del Casino Magic.

Los días 13 y 14 de junio se realizó la 2ª Edición “Promoción de Actividad Física a partir del análisis de las habilidades motrices y la condición física en el marco de Entornos Escolares Saludables”, en el auditorio de la ciudad deportiva.

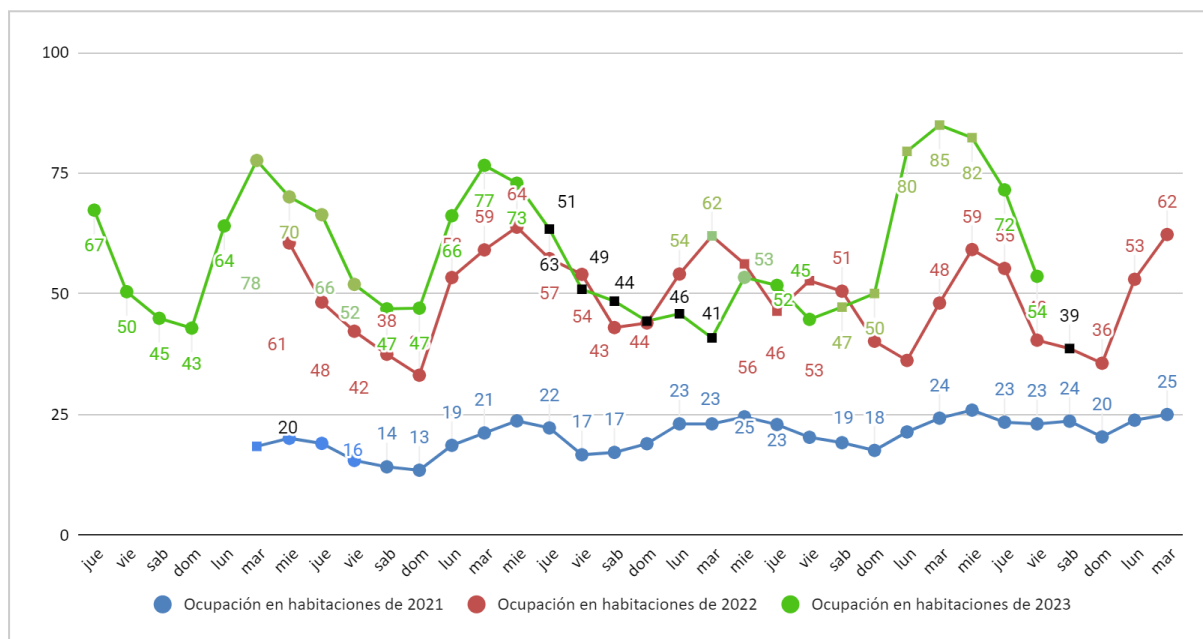
Los días 26, 27, 28 y 29 hubo varios eventos en la ciudad, a saber:

- Del 25/06 al 02/07: Torneo Nacional Copa Argentina De Danza, Adultos y Patin Adaptado, realizado en el Estadio Ruca Che.
- 28, 29 y 30/ 06: 2º Festival Provincial de Música Andina, efectuado en la sala Alicia Fernandez Rego y Cine Teatro Español.
- 28 y 29/06: “Promoción de Actividad Física a partir del análisis de las habilidades motrices y la condición física en el marco de Entornos Escolares Saludables”,

realizado en el auditorio Ciudad Deportiva.

Asimismo, se puede observar que durante dichos días de mayor ocupación diaria, los alojamientos que fueron más favorecidos fueron los de categorías 4 y 5 estrellas y de 2 estrellas. Alcanzando en este último caso, valores de ocupación superiores al 84%.

Gráfico N° 3: Comparativo de porcentajes diarios de ocupación en habitaciones de los alojamientos de la ciudad de Neuquén durante el mes de junio de los años 2021, 2022 y 2023.



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2023

En el gráfico anterior se puede observar en forma comparativa la ocupación del mes de junio desde el año 2021 en adelante. Cabe mencionar que la disminución observada en el 2021 se explica por la Pandemia por Covid-19 y los aforos implementados como medida sanitaria. Los días en los que se produjo el fin de semana largo del 20 de junio se indicaron en color negro. En el mes de junio de cada año se reitera el comportamiento ascendente de la demanda los días de semana laborables y el descenso los feriados y fines de semana.

Como se puede observar, en junio del 2023 los valores de ocupación fueron en general superiores a los del 2022.