

**Subsecretaría de Turismo**  
**Programa Estadísticas de Turismo**

**Informe No. 12/2024**

## **Ocupación de establecimientos de alojamientos turísticos de la ciudad de Neuquén**

**Mes de enero de 2024**

Secretario de Turismo y Promoción Humana: Lic. Diego Cayol

Subsecretaria de Turismo: Lic. Mariana Fernández

Directora de Planificación e Innovación Turística: Lic. Carolina Merli

Directora de Estadísticas: Lic. Anahi Melcher (redacción)

### **Recolección de datos:**

Bárbara Zampini

Araceli Reyes

Lic. Natalia Casellas

Roxana Pintos

Tec. Guillermo Méndez

Fabiola Manriquez Figueroa

Isis Maitén Paz Bergallo

Delia Peralta

Daniela Ramos Mazzeo

Isaías Montaña

Andrea Piñeiro

Lautaro Oliva

Carla Romero

Ioana Zuñiga

Rosana Contreras

Carina Hoyos

Cinthia Bouzas

Ayelen Conejero

**Elaboración del Informe: Lic. Carolina Merli y Lic. Anahi Melcher**

**OBSERVATORIO de ESTADÍSTICAS DE TURISMO**  
**INFORME TÉCNICO DE OCUPACIÓN DE ALOJAMIENTOS TURÍSTICOS DE**  
**LA CIUDAD DE NEUQUÉN- Mes de enero del 2024**

## Introducción

La ciudad de Neuquén cuenta con 49 establecimientos hoteleros habilitados. El análisis se realiza en base a una muestra de 36 alojamientos turísticos (86,2% de las plazas disponibles), de tipo hotelero y extrahotelero, en las diferentes categorías.

### **Cuadro N° 1: Ocupación hotelera en valores absolutos y en porcentajes de la ciudad de Neuquén. Enero de 2024.**

	Vendidas <sup>1</sup>	Promedio de ocupación
Habitaciones	39.369	47,94%
Plazas	59.220	36,43%

Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2024.

En lo que respecta al consumo turístico, durante el mes de enero, se estima que el ingreso generado es de **\$2.744.136.360** en la economía local de la ciudad de Neuquén en base a la cantidad de pernóctes incluidos en esta muestra y una estimación de los pernóctes no incluidos. Para establecer el cálculo de este ingreso en los meses vacacionales (enero, febrero y julio), se consideran: una carga de combustible (cada 4 personas) , una noche de alojamiento en habitación doble (cada dos personas) y una comida por día por persona lo cual representa \$46.338 por persona por día.

### **Cuadro No. 2: Ocupación hotelera según categoría de alojamiento de la ciudad de Neuquén - Enero del año 2024.**

Tipo y categoría de alojamiento <sup>2</sup>	promedio de ocupación en plazas	promedio de ocupación en habitaciones
Hoteles 4 y 5 *	31,12%	43,31%
Apart hoteles, hoteles y hosterías 3*	41,04%	49,67%
Hoteles y hosterías 2*	33,12%	54,34%
Hoteles y hosterías 1*	49,14%	77,74%
Hostels	20,20%	41,63%
Bed & Breakfast	69,64%	74,38%
Sin categorizar	33,17%	40,32%

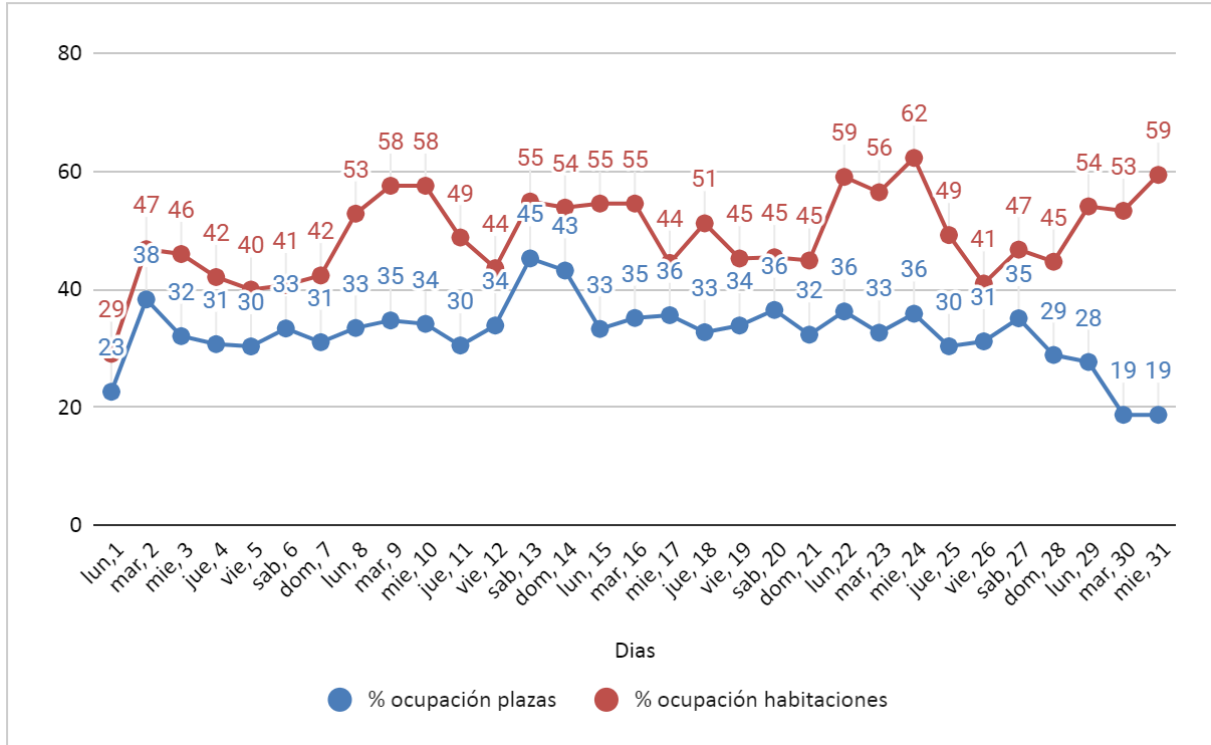
Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo -Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2024.

<sup>1</sup> Incluye las plazas incluídas en la muestra y una estimación de las que no se incluyen (alojamientos habilitados). Así como también una estimación de las plazas no habilitadas en la ciudad.

<sup>2</sup> Corresponde a las categorías de referencia según normativa provincial.

Durante el mes de enero del 2024, los alojamientos de 1 estrella y los establecimientos Bed & breakfast fueron los que alcanzaron el mayor promedio de ocupación en habitaciones y plazas. Le siguen en menor medida los alojamientos de 2 estrellas.

Gráfico N° 1: Porcentaje diario de ocupación en plazas y habitaciones habilitadas de los alojamientos de la ciudad de Neuquén durante el mes de enero del 2024.



Fuente: Observatorio de Estadísticas en Turismo- Subsecretaría de Turismo de la Municipalidad de Neuquén. Año 2024

En el mes de enero se hace menos notoria la diferencia entre el comportamiento ascendente de la demanda los días de semana (asociado a la demanda corporativa), con respecto a los fines de semana (turismo vacacional).

Durante este mes los momentos de máxima ocupación ocurrieron en su mayoría durante los días de semana y el fin de semana de cambio de quincena.